

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

"Rozbiórka, rozbudowa, nadbudowa budynku kamienicy przy ul. Grodzkiej oraz budowa nowych oficyn od ul. Małachowskiego przewidzianej do realizacji w Płocku na działkach o nr ewid. 689/1, 1117/6"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o.

1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 610993612

1.4.) **Adres zamawiającego:**

1.4.1.) **Ulica:** Plac Stary Rynek 5/6a

1.4.2.) **Miejscowość:** Płock

1.4.3.) **Kod pocztowy:** 09-400

1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie

1.4.5.) **Kraj:** Polska

1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL923 - Płocki

1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@ars.plock.pl

1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ars.plock.pl

1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00401955/01

2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-10-20 12:19

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.1.) **Nazwa zmienianego ogłoszenia:**

Ogłoszenie o zamówieniu

3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00383012/01

3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Zamawiający wymaga:

1) aby Wykonawca wykazał, że posiada zabezpieczone na realizację niniejszego zamówienia środki pieniężne lub zdolność kredytową na kwotę

3 500 000,00 zł;

2) aby Wykonawca wykazał, że wykonał i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zadanie polegające na kompleksowym wykonaniu robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku:

a) o łącznej wartości wykonanych robót w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej nie mniejszej niż 4 500 000,00 zł brutto lub

b) o kubaturze minimum 4500 m³;

3) aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia publicznego:

• 1 osobę – kierownik budowy* - osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń* do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz posiadająca kwalifikacje zgodnie z określonymi w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018r. poz. 2067 ze zm.);

• 1 osobę – kierownik robót sanitarnych* - osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń* do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,

gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

- 1 osobę – kierownik robót elektrycznych * - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń*.

Po zmianie:

Zamawiający wymaga:

- 1) aby Wykonawca wykazał, że posiada zabezpieczone na realizację niniejszego zamówienia środki pieniężne lub zdolność kredytową na kwotę

3 000 000,00 zł;

- 2) aby Wykonawca wykazał, że wykonał i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zadanie polegające na kompleksowym wykonaniu robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku:

a) o łącznej wartości wykonanych robót w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej nie mniejszej niż 4 500 000,00 zł brutto lub

b) o kubaturze minimum 4500 m³;

- 3) aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia publicznego:

- 1 osobę – kierownik budowy* - osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń* do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz posiadająca kwalifikacje zgodnie z określonymi w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018r. poz. 2067 ze zm.);

- 1 osobę – kierownik robót sanitarnych* - osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń* do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

- 1 osobę – kierownik robót elektrycznych * - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń*.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Na wezwanie zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe:

- 1) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust 1 w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego ;

- 2) Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca posiada środki finansowe w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 3 500 000,00 zł w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed terminem składania ofert. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie będzie mógł złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

- 3) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

- 4) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania

zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Po zmianie:

Na wezwanie zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe:

- 1) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust 1 w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego ;

- 2) Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca posiada środki finansowe w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 3 000 000,00 zł w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed terminem składania ofert. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie będzie mógł złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

- 3) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

- 4) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych

za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.